

**В Федеральную антимонопольную службу России
Управление по г.Москве**
107078, г. Москва, Мясницкий проезд, д.4, стр.1.

Заявитель: Артищев Виктор Валерьевич
Адрес: 143069, Московская область, г. Звенигород, с. Введенское, д. 156
Тел.: 8 (967) 297-23-25
e-mail: artishchevv@mail.ru

Организатор торгов: ООО «РЭД» ИНН 6911034492, ОГРН 1116911002009, почтовый адрес: 171251, Тверская область, г.Конаково, ул.Маяковского, д.31, тел.: 8(4822)77-01-48, электронная почта: red.torgi@gmail.com

Конкурсный управляющий: Ермилин Антон Валерьевич
170100, г. Тверь, ОПС-100, а/я 48

Оператор электронной площадки: ООО «Межрегиональная Электронная Торговая система», ИНН 5751039346, ОГРН 1105742000858, адрес: 302004, г.Орел, ул.3-я Курская, д.15, тел.: 8-800-555-70-01, 8-4862-54-15-88, 8-4862-54-36-04, 8-4862-54-29-75, Факс: 8(4862) 54-15-88, E-mail: mail@m-ets.ru, сайт: www.m-ets.ru

Московское УФАС
Рег.номер: 22194
Зарегистрирован: 26.06.2015



ЖАЛОБА
на действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной торговой площадки

22.07.2014 г. решением АС г.Москвы по делу № А40-85131/13 ООО «Инвест-Чернобыль» (далее по тексту - Должник) признан банкротом и в отношении него введено конкурсное производство. Конкурсным управляющим Должника утвержден Ермилин А.В.

В соответствии с публикацией в газете «Коммерсант» № 77031491176 от 16.05.2015 года организатором торгов ООО «РЭД» на 18.05.2015 года назначено подведение итогов проводимых открытых торгов в электронной форме посредством публичного предложения (объявление № 77031393487, опубликовано в газете «Коммерсант» № 84 от 16.05.2015 года на стр.47) по реализации права аренды земельного участка площадью 210 000 кв. м, расположенного по адресу: Московская область, Солнечногорский район, в районе деревни Хоругвино, кадастровый номер 50:09:0020328:9.

Заявителем для участия в указанных торгах в соответствии с условиями проведения торгов был оплачен задаток в установленном размере, была подана заявка на участие в торгах, которая зарегистрирована ЭТП 23.06.2015 года в 00:00:00:401.

Заявитель не был допущен к участию в данных торгах с формулировкой «обнаружена недостоверная информация», о чём свидетельствует Протокол об определении участников торгов от 23.06.2015 года, размещенный на ЭТП.

Согласно протоколу о результатах открытых торгов посредством публичного предложения по продаже имущества должника, победителем торгов признано ООО «Антарес», заявка которого была зарегистрирована ЭТП 23.06.2015 года в 09:00:00:234.

Считаю, что действия конкурсного управляющего, организатора торгов и ЭТП по недопущению меня к участию в торгах безосновательными и незаконными поскольку в соответствии с п.11 ст.110 ФЗ № 127 О несостоятельности (банкротстве) от 26.10.2002 г. «заявка на участие в торгах должна соответствовать требованиям, установленным в соответствии с настоящим Федеральным законом и указанным в сообщении о проведении торгов, и оформляется в форме электронного документа» и указанным требованиям поданная мною заявка полностью удовлетворяла - текст заявки был сформирован в виде электронного документа, свидетельство об ИНН, копия паспорта, заявление об отсутствии заинтересованности,- указанные документы были подписаны ЭЦП и направлены оператору ЭТП.

В соответствии с п.12 ст.110 Закона о банкротстве **решение об отказе в допуске заявителя к участию в торгах принимается в случае, если:**

- заявка на участие в торгах не соответствует требованиям, установленным в соответствии с настоящим Федеральным законом и указанным в сообщении о проведении торгов;
- представленные заявителем документы не соответствуют установленным к ним требованиям или недостоверны;
- **поступление задатка на счета, указанные в сообщении о проведении торгов, не подтверждено на дату составления протокола об определении участников торгов.**

Считаю, что в ходе проведенных торгов конкурсным управляющим, организатором торгов и ЭТП был допущен ряд нарушений, в результате которых были нарушены права Заявителя как участника торгов, а также допущены нарушения, которые приводят или могут привести к недопущению, ограничению или устранению конкуренции.

В соответствии с п. 4 ст. 139 Закона РФ О несостоятельности (банкротстве) от 26.10.2002 г. «победителем торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения признается участник торгов, который **первым представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую предложение о цене имущества должника, которая не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов**». Заявка Заявителя содержала предложение о цене **в размере 7 200 000,00 рублей**, что не ниже цены, установленной для ценового периода, в течение которого заявка была подана.

Кроме этого, в соответствии с условиями начала и окончания подачи заявок, а также дата и время подведения результатов торгов, размещенных на ЭТП, заявки принимаются с 09:00 18.05.2015 года до 17:00 29.06.2015 года. Однако, какого-либо указания на то, в какое именно время меняется период снижения цены имущества, указания нет. Сам по себе прием заявок не говорит о том, что и смена периода происходит именно в это время. Именно на таких торгах, где нет указания на время смены периода снижения цены имущества, априори цена меняется в 00:00.

Также, согласно условиям подведения результатов торгов, размещенных на ЭТП, датой подведения торгов указано 29.06.2015 года в 17:30. Несмотря на данные требования, организатор торгов подвел итоги вышеуказанных торгов спустя 30 минут, после поступления заявки ООО «Антарес», что свидетельствует о недобросовестности действий конкурсного управляющего, направленных на реализацию имущества должника определенному заранее участнику.

В соответствии с п.4 ст.20.3 ФЗ «О банкротстве» при проведении процедур, применяемых в деле о банкротстве, арбитражный управляющий обязан действовать добросовестно и разумно в интересах должника, кредиторов и общества.

Данный факт является грубым нарушением ряда законов, регулирующих процедуру электронных торгов и, опять же, указывает на согласованные действия конкурсного управляющего и организатора торгов в интересах заведомо определенного участника торгов.

Статья 17 ФЗ «О защите конкуренции» N 135-ФЗ от 26 июля 2006 года (далее – «ФЗ «О защите конкуренции») запрещает действия при проведении торгов, которые приводят или могут привести к недопущению, ограничению или устранению конкуренции, в том числе:

(п.п. 2 п. 1) создание участнику торгов или нескольким участникам торгов преимущественных условий участия в торгах, в том числе путем доступа к информации;

(п.п. 3 п. 1) нарушение порядка определения победителя или победителей торгов;

Совершение несколькими участниками аукциона действий, согласованных в интересах одного из них, с которым в итоге заключается договор купли-продажи, и направленных на создание лишь видимости состязательности и торговой активности на аукционе, в целях отсеечения потенциальных предложений добросовестных участников, в результате чего фактическая цена реализации отклонилась в худшую для должника сторону от того уровня, который сформировался бы без таких действий, свидетельствует о злоупотреблении правом путем манипулирования ценами.

В силу статей 168, 449 ГК РФ торги, проведенные с нарушением правил, установленных законом, могут быть признаны судом недействительными по иску заинтересованного лица.

Также, согласно пункту 1 статьи 10 ГК РФ не допускаются действия граждан и юридических лиц, осуществляемые исключительно с намерением причинить вред другому лицу, а также злоупотребление правом в иных формах.

Учитывая вышеизложенное, на основании ст. 18.1 Закона РФ от 26.07.2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции» и учитывая полномочия предоставленные антимонопольным органам пунктом 3.1 статьи 23 того же Закона в части выдачи ФАС обязательных предписаний прошу:

1. Признать торги по лоту № 1 от 23.06.2015 г. по реализации имущества ООО «Инвест-Чернобыль» - на электронной площадке ООО «Межрегиональная Электронная Торговая система», информация о публичном предложении № 10865-ОТПП не соответствующими нормам закона.

2. Выдать организатору торгов - ООО «РЭД» предписание об аннулировании торгов по лоту № 1 от 23.06.2015 г. по реализации имущества ООО «Инвест-Чернобыль» - на электронной площадке ООО «Межрегиональная Электронная Торговая система», информация о публичном предложении № 10865-ОТПП.

Приложения:

1. Публикации о проведении и результатах торгов от 16.05.2015 г. и 23.06.2015 г.
2. Заявка Артищева В.В. на участие в торгах.
3. Копия протокола об определении участников торгов от 23.06.2015 г.

«24» июня 2015 г.

Артищев В.В. 