

Жалоба

Мною, Васильевым М.Г, 28.05.2015 в 16.30 были поданы заявки на участие в торгах по продаже арестованного имущества, а именно на **Лот№3** – Здание кафе-гостиницы, площадь общая 561,8 кв.м, площадь жилая 160,7 кв.м, кадастровый номер 69:02:00 00 31:0057:3\28\02:1000\А, расположенное по адресу: Россия, Тверская область, Бежецкий район, Моркиногорское сельское поселение, д. Большая Бережа, турбаза «Сосновый бор» (**в залоге**). Начальная цена продажи имущества – 159 300 (сто пятьдесят девять тысяч триста) руб. 00 коп. в том числе НДС – 24 300 (двадцать четыре тысячи триста) руб. 00 коп., шаг аукциона – 1 600 (одна тысяча шестьсот) руб.00 коп., задаток – 7 965 (семь тысяч девятьсот шестьдесят пять) руб.00 коп.

Лот№4 – Жилой дом, площадь общая 51,1 кв.м, площадь жилая 37,6 кв.м, кадастровый номер 69:02:00 00 31:0057:3\26\02:1000\А, расположенный по адресу: Россия, Тверская область, Бежецкий район, Моркиногорское сельское поселение, д. Большая Бережа, турбаза «Сосновый бор» (**в залоге**). Начальная цена продажи имущества – 2 950 (две тысячи девятьсот пятьдесят) руб. 00 коп. в том числе НДС – 450 (четыреста пятьдесят) руб. 00 коп., шаг аукциона – 30 (тридцать) руб.00 коп., задаток – 147,50 (сто сорок семь) руб. 50 коп.

Лот№5 – Жилой дом, площадь общая 52,2 кв.м, площадь жилая 39,1 кв.м, кадастровый номер 69:02:00 00 31:0057:3\25\02:1000\А, расположенный по адресу: Россия, Тверская область, Бежецкий район, Моркиногорское сельское поселение, д. Большая Бережа, турбаза «Сосновый бор» (**в залоге**). Начальная цена продажи имущества – 2 950 (две тысячи девятьсот пятьдесят) руб. 00 коп. в том числе НДС – 450 (четыреста пятьдесят) руб. 00 коп., шаг аукциона – 30 (тридцать) руб.00 коп., задаток – 147,50 (сто сорок семь) руб. 50 коп.

Лот№6 – Здание бани, площадь общая 51,5 кв.м, кадастровый номер 69:02:00 00 31:0057:3\27\02:1000\А, расположенное по адресу: Россия, Тверская область, Бежецкий район, Моркиногорское сельское поселение, д. Большая Бережа, турбаза

Тверская область
05 ИЮН 2015
Вх. № 2699
10.10.15

«Сосновый бор» (в залоге). Начальная цена продажи имущества – 5 900 (пять тысяч девятьсот) руб. 00 коп. в том числе НДС – 900 (девятьсот) руб. 00 коп., шаг аукциона – 60 (шестьдесят) руб.00 коп., задаток – 295 (двести девяносто пять) руб.00 коп. в общество с ограниченной ответственностью «Конфис-Трейд», ОГРН 1027700508978, действующее на основании Государственного контракта от 30.12.2014г. № 41-02/2014, заключенного с Территориальным управлением Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Тверской области (далее – организатор торгов). ООО «Конфис -Трейд» проводило торги в форме аукциона открытого, как по составу участников, так и по форме подачи предложения о цене. Информация о проведении торгов размещена на официальном сайте Российской Федерации: www.torgi.gov.ru, официальном сайте Росимущества www.rosim.ru Торги были назначены на 4.06.2015 года на одиннадцать часов по адресу: г. Тверь, б-р. Радищева, д.47. Я подал все документы необходимые для участия в торгах, согласно информационному сообщению: «Для участия в аукционе заинтересованным лицам необходимо представить организатору торгов заявку по утвержденной продавцом форме с приложением следующих документов: платежный документ с отметкой банка об исполнении, подтверждающий внесение претендентом задатка в счет обеспечения оплаты предмета торгов; доверенность на лицо, имеющее право действовать от имени претендента, если заявка подается представителем претендента, оформленная в соответствии с требованиями, установленными гражданским законодательством; опись представленных документов в двух экземплярах (с проставлением печати для юридических лиц); для физических лиц нотариально заверенная копия документа, удостоверяющего личность (с предъявлением оригинала); нотариально заверенную копию свидетельства о присвоении ИНН(в случае наличия); совершенное в установленной законом форме согласие третьих лиц, если это требуется для совершения сделки претендентом, банковские реквизиты для возврата задатков; претенденты – юридические лица представляют: нотариально заверенные копии учредительных документов и свидетельств о государственной регистрации юридического лица; надлежащим образом оформленные и заверенные документы, подтверждающие полномочия органов управления и должностных лиц претендента; письменное решение соответствующего органа управления претендента, разрешающее приобретение предмета торгов, если это необходимо в соответствии с учредительными документами претендента, выписку из ЕГРЮЛ (нотариально заверенную копию), выданную не ранее, чем за 30 дней до подачи заявки, банковские реквизиты для возврата задатков;», что подтверждается описью. Со мной не заключили договор задатка, по этому пришлось по вышеперечисленным лотам оплачивает задаток без договора. При приеме документов, С.И. Алексееву, по мимо документов указанных в описи представлен оригинал паспорта гр. РФ

Васильева М.Г., где отсутствуют отметку о браке, в связи с этим согласие на совершение сделки третьих лиц мне не нужно. Однако в 11 часов 00 минут 4.06.2015 года, непосредственно во время регистрации участников торгов мне Васильеву М.Г., было отказано в участии на торгах по причине отсутствия в документах согласия супруги, хотя я не женат, при этом для установления личности посмотрели оригинал паспорта, в котором отсутствует отметка ЗАГСа. Сами торги начались после процедуры регистрации участников, которых осталось шестеро, примерно в 11.30 и закончились в 11.40 по лотам с 1 по 9. После отказа в участии в торгах никаких документов мне не выдали.

В связи с выше изложенным, а именно, отказом организатора заключить договора задатка, на основании которых оплачиваются задатки для участия в торгах, не предоставление мне, как претенденту, не допущенному к участию в торгах, уведомления о принятом решении не позднее следующего рабочего дня с даты оформления данного решения протоколом путем вручения мне под расписку соответствующего уведомления либо направления такого уведомления по почте заказным письмом прошу, а также в связи с минимальным временем проведения торгов (предполагаю, что торги были сфальсифицированы) признать торги от 04.06.2015 года недействительными и отменить их результаты.

« 5 » 06 2015 г



_____/М.Г. Васильев

*Приложение:
Копии документов представленных
для участия на торгах*