

**О возбуждении и рассмотрении дел о нарушениях антимонопольного законодательства с ЕПГУ**  
№72200258 от 30.09.2014

Срок исполнения до:

Данные заявителя:

Фамилия: **Пицхелаури**

Антимонопольный орган: **69**

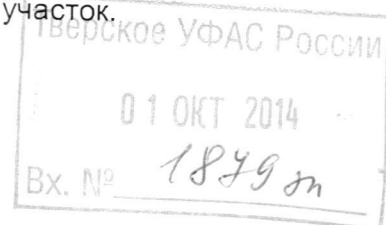
**Текст Обращения:**

В конкурсной документации по аукциону размещенной по адресу <http://torgi.gov.ru/restricted/notification/notificationView.html?nId=6841189&tab=1&Id=6841207&prevPageN=2> не указано существенное обременение - размещения на земельном участке двухэтажного здания (#1 на фото) и иных строений (№2 на фото), являющихся объектами недвижимости в аварийном состоянии.

Не указано ограничение использования земельного участка - участок находится в водоохранной зоне реки волги, а следовательно в отношении его использования предусмотрен специальный режим.

прошу:

- в кратчайший срок принять соответствующие меры по проверке законности проведения торгов, предметом которых является вышеуказанный участок.



-выдать организатору торгов обязательное исполнения предписание об устранении выявленных нарушений и внесении изменений в документацию в соответствии с действующим законодательством

Статус: Объявлен

Тип торгов: Аренда

Вид собственности: Неразграниченная

Реквизиты решения о проведении торгов:

Постановление Главы калязинского района № 819 от 27.08.2014 г.

Кадастровый номер:

69:11:0070382:2

Целевое назначение и разрешенное использование земельного участка:  
для строительства и обслуживания жилого дома

Местоположение имущества:

Тверская обл, Калязинский р-н, Калязин г

Расположение объекта на карте

Детальное местоположение: ул.ЧелюскинцевД. д.1/1

Площадь, м: 922

Описание границ земельного участка:

Метоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах земельного участка. Почтовый адрес ориентира: Тверская область, Калязинский район, г.Калязин, ул.Челюскинцев, д.1/1

Параметры разрешенного строительства объекта:

Технические условия подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения:

Срок аренды: Лет: 10, месяцев:0

Валюта лота: рубли

Предмет торга: Ежегодный платеж

Начальная цена: 117 168 руб.

Ежемесячная начальная цена 1 кв.м: 10,59 руб.

Шаг аукциона: 5 858 руб.

Размер обеспечения:

Размер задатка:

23 434 руб.