



ФЕДЕРАЛЬНАЯ  
АНТИМОНОПОЛЬНАЯ СЛУЖБА

УПРАВЛЕНИЕ  
Федеральной антимонопольной службы  
по Тверской области

ул. Советская, д. 23, г. Тверь, 170100  
тел./факс (4822) 32-08-32  
e-mail: to69@fas.gov.ru

22.08.2014 № 05-6/а-34-5006 ВВ

На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

Организатор торгов:  
Общество с ограниченной  
ответственностью «Специалист»  
ул. Докучаева, д. 36, пом. XI, г.  
Тверь, 170021  
e-mail: tver.expert@gmail.com  
тел.: (4822) 41-83-11

Комитет по управлению и  
распоряжению имуществом  
муниципального образования  
«Осташковский район»  
Ленинский пр-т, д. 46, г. Осташков,  
Тверская область, 172730  
e-mail: admostregion@yandex.ru

Заявитель:  
Башмаков В.В.  
Перекопский пер., 6-14, г. Тверь,  
170039, ОПС-39, а/я 3918  
тел.: 8-916-5557796,

**Уведомление  
о поступлении жалобы и о приостановлении торгов**

Управление Федеральной антимонопольной службы по Тверской области (далее - Тверское УФАС России) уведомляет о принятии к рассмотрению жалобы Башмакова В.В. на действия организатора аукциона по продаже земельных участков (извещение от 25.07.2014) в части установления в извещении, требования об обязанности победителя возместить расходы организатора торгов на организацию продажи земельных участков.

Рассмотрение жалобы состоится **02 сентября 2014 года в 14.00 часов** по адресу: 170100, г. Тверь, ул. Советская, д. 23, каб. 120.

Адрес официального сайта Тверского УФАС России, на котором размещена информация о поступлении жалобы: [www.tver.fas.gov.ru](http://www.tver.fas.gov.ru).

Согласно части 12 статьи 18.1 Закона организатор торгов, комиссия по проведению торгов, действия (бездействие) которых обжалуются, в течение одного рабочего дня с момента получения уведомления обязаны известить лиц, подавших заявки на участие в торгах, о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения.

Согласно части 13 статьи 18.1 Закона организатор торгов, аукционная комиссия, заявитель, а также лица, подавшие заявки на участие в торгах, вправе направить в Тверское УФАС России возражение на жалобу или дополнение к ней и участвовать в рассмотрении жалобы лично или через своих представителей. Возражение на жалобу должно содержать сведения, указанные в части 6 настоящей статьи. Возражение на жалобу направляется в антимонопольный орган не позднее чем за два рабочих дня до дня рассмотрения жалобы.

№ 041839

Организатору торгов на основании части 15 статьи 18.1 Закона надлежит представить в Тверское УФАС России до рассмотрения жалобы следующие документы и сведения:

- оригиналы, а также надлежащим образом заверенные копии документации о проведении торгов со всеми изменениями и приложениями; извещения о проведении аукциона; документы, подтверждающие опубликование извещения о торгах (копию публикации в газете, скриншот с официальном сайта Российской Федерации в сети "Интернет" для размещения информации о проведении торгов);

- письменные пояснения по доводам жалобы; в том числе правовое обоснование установления требования об обязанности победителя возместить расходы на организацию торгов;

- доказательства извещения лиц, подавших заявки на участие в торгах, о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения.

Комитету по управлению и распоряжению имуществом муниципального образования «Осташковский район»:

- сведения о том, каким образом был отобран организатор торгов -ООО «Специалист», а также документы подтверждающие наличие взаимоотношений между КУИ МО «Осташковский район» либо администрацией МО «Осташковский район» на проведение каких-либо торгов;

- сведения о том, на какой основе – платной или безвозмездной осуществляются взаимоотношения с ООО «Специалист»;

- сведения о том, предусмотрено ли договорными отношениями с ООО «Специалист» право последнего требовать от победителей торгов возмещения расходов на организацию и проведение торгов; если да, то нормативно-правовое обоснование установления такого права;

- письменную позицию о правомерности установления ООО «Специалист» требования о возмещении расходов на организацию и проведение торгов, в том числе в части, касающегося размера такого возмещения.

**Настоящее уведомление является требованием приостановления торгов, в том числе, в части заключения договора с победителем согласно требованиям статьи 18.1 Закона.**

Представителям, направленным на участие в рассмотрении жалобы, иметь при себе документы, удостоверяющие их полномочия и личность.

Руководитель управления



В.М. Фомин

*Примечание: Для обеспечения пропусков в здание Тверского УФАС России фамилии представителей и их гражданство необходимо сообщить заранее до рассмотрения настоящей жалобы по телефону (4822) 34-70-22.*