

nn nn nnr 7

Холдерс ТМ ООО
 701000 Тверь, ул. Советская, 23
 тел. (84822) 32-08-32
 e-mail: info@holders.com

Заявитель

Индивидуальный предприниматель
 Тимина Ирина Владимировна
 420107, г. Казань, ул. Марселя
 Салимжанова, д. 12, кв. 150
 тел.: 8-917-230-26-35
 e-mail: timina@tambler.ru
п/адрес: 420107, г. Казань, а/я 114

Организатор торгов:

Конкурсный управляющий
 ООО "Магрик-Бежецк"
 Елисейев Сергей Викторович
 170100 г. Тверь, а/я 38
 тел. (8-4822) 777-594
 e-mail: tver-lexs@yandex.ru

ЖАЛОБА

на неправомерные решения и действия
 организатора торгов

В газете "Коммерсантъ" № 102 от 15.06.2013 опубликовано сообщение № 77030826092 следующего содержания: "Организатор торгов - конкурсный управляющий ООО «Магрик-Бежецк» (Тверская область, г. Бежецк, ул. Тверская, 45, ОГРН 1066906032093, ИНН/ КПП 6906009607/ 690601000) Елисейев С.В. (170100, г. Тверь-100 а/я 38, тел. 8(4822)777-594, e-mail: tver-lexs@yandex.ru) сообщает о проведении торгов посредством публичного предложения по продаже имущества должника. Начало предоставления заявок на участие в торгах начинается не менее чем за 25 (двадцать пять) рабочих дней со дня опубликования и размещения сообщения о проведении торгов в газете «Коммерсантъ». Предметом торгов является следующее имущество:

- Лот №1. Шоха общей площадью 3434,4 кв. м - начальная цена 261 000,00.
- Лот №2. Шоха общей площадью 3434,4 кв. м - начальная цена 261 000,00.
- Лот №3. Шоха общей площадью 3434,4 кв. м - начальная цена 261 000,00.
- Лот №4. Шоха общей площадью 1047,2 кв. м - начальная цена 31 500,00.
- Лот №5. Дымовая труба протяженностью 7,8 м - начальная цена 234 000,00.
- Лот №6. Забор протяженностью 918,7 м - начальная цена 18 000,00.

Торги проводятся в период с 22.07.2013 г. по 20.08.2013 г. включительно, в электронной форме, на электронной площадке B2B-Center (ОАО «Центр развития экономики» - <http://www.b2b-center.ru>).

Общий срок, в течение которого последовательно осуществляется указанная начальная цена, составляет 30 (тридцать) календарных дней.

Количество периодов торгов посредством публичного предложения - 6.

Срок каждого периода торгов - 5 календарных дней.

Начиная со второго периода торгов, посредством публичного предложения начальная цена подлежит уменьшению на 2%.

- Имущество находится в залоге у ООО «Тверская индустриальная компания»



Лот 11. 16 единиц государственной техники (приложение № 1) начальная цена 31 585 400 рублей, с учетом НДС.

Торги проводятся с 22.07.2013 г. по 09.09.2013 г. исключительно, в электронной форме, на электронной площадке B2B-Center (ОАО «Центр развития экономики» - <http://www.b2b-center.ru>).

Общий срок, в течение которого последовательно снижалась указанная начальная цена, составляет 50 (пятьдесят) календарных дней.

Количество периодов торгов посредством публичного предложения - 10.

Срок каждого периода торгов - 5 календарных дней.

Начиная со второго периода торгов, посредством публичного предложения начальная цена подлежит уменьшению на 10%.

Заявки принимаются оператором электронной площадки в форме электронных документов подписанных электронной цифровой подписью заявителя. Заявки и принимаемые к ним документы оформляются в соответствии с п. 11 ст. 110 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» и Регламентом электронной площадки и должны соответствовать Приказу №54 от 15.02.2010 г. Минэкономразвития РФ (редакция от 21.01.2011 г.).

Победителем торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения признается участник торгов, который первым представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую предложение о цене имущества должника, которая не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов.

С даты определения победителя торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения прием заявок прекращается.

Итоги торгов оформляются протоколом о результатах торгов, утверждаемым организатором торгов. Протокол утверждается оператором (B2B-Center) на электронной площадке на сайте: www.b2b-center.ru, а также в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве. В течение 5 дней с даты утверждения протокола о результатах торгов победителю торгов направляется предложение заключить договор купли-продажи (Исполн.) - в течение 30 дней со дня подписания договора купли-продажи.

Индивидуальный предприниматель Тимина И.В. (далее - заявитель) в 11:01:25 часов 05.09.2013 подала заявку на участие в торгах по лоту № 11, приложила к заявке в электронной форме выписку из ЕИРФ от 26.08.2013, паспорт, заявку на бумажном носителе, сделала предложение о приобретении имущества по цене 3.158.640 руб., которая не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для периода торгов, действующего с 11:00 часов 05.09.2013.

Все перечисленные документы заявитель представила на электронную площадку в форме электронных документов подписанных электронной цифровой подписью.

Таким образом, все требования, которые установил организатор торгов для цели участия в торгах, заявитель выполнила в полном объеме.

Однако, организатор торгов не допустил заявителя к участию в торгах, указав в Протоколе о результатах проведения торгов посредством публичного предложения № 256147 от 06.09.2013 следующее: "Причина: заявка на участие в торгах не соответствует требованиям, установленным Порядком проведения торгов; представленные документы не соответствуют установленным к ним требованиям или сведения, содержащиеся в них, недостоверны."

Данные о том, каким именно требованиям не соответствуют документы заявителя и в чем именно содержащиеся в них сведения недостоверны, названный протокол не содержит.

Организатор торгов допустил к участию в торгах и признал победителем торгов Пилуки на С.В., который подавал заявку в 16:32:57 часов 06.09.2013, что существенно позднее заявителя.

Заявитель считает, что организатор торгов неправомерно отказал в признании ее участником торгов по следующим основаниям.

П.12 ст.110 Закона о банкротстве устанавливает, что решение об отказе в допуске заявителя к участию в торгах принимается в случае, если:

заявка на участие в торгах не соответствует требованиям, установленным в соответствии с настоящим Федеральным законом и указанным в сообщении о проведении торгов;

представленные заявителем документы не соответствуют установленным к ним требованиям или недостоверны;

*у оператора
запросить
ссылку
с заявкой
на участие
в торгах*

поступление задатков на счета, указанные в сообщении о проведении торгов, не подтверждено на дату составления протокола об определении участников торгов.

Согласно абзацу третьему пункта 4 статьи 139 Закона о банкротстве победителем торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения признается участник торгов, который первым представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую предложение о цене имущества должника, которая не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов.

Заявитель утверждает, что представленные ей документы отвечают требованиям, установленным сообщением о торгах, Закону о несостоятельности (банкротстве) и Приказу Минэкономразвития № 54 от 08.03.2012, содержащиеся в этих документах так же достоверны, поскольку названные документы представляют собой электронные копии, полученные с их оригиналов.

Организатор торгов, в нарушение существующих норм законодательства, неправомерно не допустил заявителя к участию в торгах.

Согласно ч.1 ст.18.1 Закона о конкуренции антимонопольный орган рассматривает жалобы, в частности, на действия (бездействие) организатора торгов.

На основании изложенного, руководствуясь ст.18.1 Федерального закона от 26.07.2006 N 135-ФЗ (ред. от 28.07.2012) "О защите конкуренции", прошу:

1. Признать конкурсного управляющего ООО "Магрико-Бежецк" Елисеева С.В. нарушившим положения п.12 ст.110 и 4 ст.139 Закона о несостоятельности (банкротстве) при проведении торгов по продаже посредством публичного предложения имущества ООО "Магрико-Бежецк", проведенных на электронной площадке ОАО "Центр развития экономики" в рамках торговой процедуры № 256147.

2. Вынести в адрес конкурсного управляющего ООО "Магрико-Бежецк" Елисеева С.В. предписание - отменить протокол о результатах проведения торгов посредством публичного предложения № 256147 от 09.09.2013, составленный в ходе торгов по продаже посредством публичного предложения имущества ООО "Магрико-Бежецк", проведенных на электронной площадке ОАО "Центр развития экономики" в рамках торговой процедуры № 256147, и повторно провести определение заявок и подведение итогов торгов.

Приложение - PDF файл с документами в составе:

1. сообщение о торгах
2. протокол от 06.09.2013
3. паспорт,
4. выписка из ЕГРИП
5. заявка.

Предприниматель



(Handwritten signature)

Тимина И.В.